



STADT BAD BERLEBURG

Sitzungsvorlage	Nummer	195 3. Ergänzung
Federführende Abteilung: Wohnen, Stadt- und Dorfentwicklung	X	ÖT
Az.: a-m/vö		NÖT

Anlagen: 10

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Ausschuss für Planen, Bauen, Wohnen	11.09.2012	
Haupt- und Finanzausschuss	13.09.2012	
Stadtverordnetenversammlung	17.09.2012	

Betreff: REGIONALE-Projekt „Bad Berleburg-Meine Heimat 2020“

Maßnahme: Integrierte gesamtstädtische Dorfentwicklungsplanung

Maßnahmen-Nr.:	44.02
Konsolidierungsbeitrag p.a.:	Zur Zeit nicht zu beziffern
Kategorie nach 5-Jahresplan:	Kategorie 3: Prüfauftrag
Bisherige Beratung: (Gremium, Datum, Vorlagen-Nr.)	Stadtverordnetenversammlung am 05.07.10, 20.09.10, 16.05.11 und 05.12.11: Sitzungsvorlagen 93, 93/1. Ergänzung, 195, 195/1. Ergänzung sowie 195/2. Ergänzung.

Beschlussvorschlag:

Die in der Anlage dargestellte integrierte gesamtstädtische Dorfentwicklungsplanung 2020 und die daraus abgeleiteten Maßnahmenempfehlungen werden zustimmend zur Kenntnis genommen. Sie bilden die Basis für die weitere Dorfentwicklung und sind Grundlage für einzelne Förderprogramme.

Die konkrete Umsetzung von einzelnen Maßnahmenempfehlungen bedürfen im Rahmen der Zuständigkeitsordnung entsprechender Beschlüsse städtischer Gremien.

Der Bürgermeister

Auswirkungen auf den Haushalt / Finanzierung:

x		keine direkten Auswirkungen		
Auswirkungen auf die Ergebnisrechnung / den Haushaltsausgleich				
	Produkt	Sachkonto	Betrag in €	Erläuterung
einmalig				
verfügbar				
Deckung				
jährlich				
Auswirkungen auf die Finanzrechnung				
	Produkt / Auftrag	Sachkonto	Betrag in €	Erläuterung
einmalig				
verfügbar				
Deckung				
jährlich				

Sachverhalt:

Die angespannte kommunale Finanzlage, sowie die zu erwartende demographische Entwicklung, hat die Stadt Bad Berleburg bewogen einen Gesamtprozess, der aus der Formulierung eines Leitbildes, der Haushaltskonsolidierung und einer gesamtstädtischen Dorfentwicklungsplanung besteht, zu entwickeln. Die Stadtverordnetenversammlung hat am 26.09.2011 einstimmig zur Haushaltskonsolidierung das sogenannte „Leitbild Plus“ beschlossen. Die nun vorliegende Dorfentwicklungsplanung ist der dritte Baustein im REGIONALE Prozess „Bad Berleburg - Meine Heimat 2020“.

Ziel der Dorfentwicklungsplanung ist es, Antworten auf die drängenden Fragen u. a. des Bevölkerungsrückgangs, der Überalterung der Bevölkerung und Mobilitätsprobleme, die insbesondere den ländlich geprägten Raum kennzeichnen, zu finden.

Die Bevölkerung ist aktiv in den Prozess der Dorfentwicklungsplanung einbezogen worden. So sind drei Heimatdialoge zu speziellen Themen durchgeführt worden. Die Ortsvorsteher, als wichtigstes Bindeglied zwischen Verwaltung und Bevölkerung, sind in die Erarbeitung der Planungsunterlagen (Stärken- und Schwächenanalyse), sowie bei der Festlegung der Grund- und Nahversorgungszentren, aktiv eingebunden worden. Zwischen März/April 2012 haben 7 Bürgerversammlungen stattgefunden, in denen der Bevölkerung die Ziele der Dorfentwicklungsplanung dargestellt wurden. Die Planungen wurden über das Institut für Regionalmanagement, koordiniert über Herrn Jens Steinhoff, in enger Zusammenarbeit mit der Stadt Bad Berleburg durchgeführt.

Die vorliegende Dorfentwicklungsplanung ist keine rechtsverbindliche Planung, zeigt jedoch als Planungsinstrument, langfristig zu erreichende Entwicklungsziele auf. Sie dient den städtischen Gremien als Entscheidungsgrundlage für die zukünftige gesamtstädtische Entwicklung. Als integrierte gesamtstädtische Planung dient sie darüber hinaus als Fördergrundlage für das Förderprogramm „Ländliche Entwicklung“ und die Städtebauförderung. In der beigefügten Anlage sind die aus der Dorfentwicklungsplanung gehenden vier Leitprojekte in ihrer Verknüpfung dargestellt als beispielhafte Maßnahmen zu den definierten Handlungsschwerpunkten. In der Bereisung des Regionale-Ausschuss und –Beirates

am 28.08.2012 mit Vertretern der Landesministerien, der Bezirksregierung und der Südwestfalen Agentur wurde nochmals deutlich, dass gerade die Kombination dieser vier Leitprojekte hergeleitet aus dem Gesamtprozess und der Dorfentwicklungsplanung die Modellfähigkeit des Gesamtprojektes „Meine Heimat 2020“ ausmachen.

Vorgesehen ist, auf Basis der Beschlüsse die konkreten Maßnahmenempfehlungen in einer öffentlichen Informationsveranstaltung vorzustellen und sich dabei zu Prioritäten auszutauschen. Die Dorfentwicklungsplanung 2020 soll im Anschluss der Verwaltung, der Politik und den einzelnen Ortschaften übergeben werden.

Anlagen:

- **Anlage 1:** Zusammenfassung zu den vier Regionale-Leitprojekten
- **Anlage 2:** Integrierte gesamtstädtische Dorfentwicklungsplanung
- **Anlagen 3-10:** Band Anlagen und Kartenanhang zur DEP: Dieser Anlagenband umfasst 217 Seiten und wird daher nur online zur Verfügung gestellt über das Ratsinformationssystem als Anlage zur Sitzungsvorlage.
Auf Wunsch ist ein Ausdruck möglich.