

# Planzeichenerklärung

## Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes

- Gemeindegrenze = Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Gemarkungsgrenze = Abgrenzung der Gemeindeteile

## Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Kerngebiete
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Sportgebiet
- Schloß
- Klinik
- Wochenendhausgebiet
- Einzelhandel, Zweckbestimmung Lebensmittel, maximal zulässige Verkaufsfläche 790 qm

## Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereiches

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Bildungs- und Forschungseinrichtung (Schule)
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kirchen und kirchl. Zwecken d. Gebäude und Einrichtungen
- Öffentliche Verwaltung
- Feuerwehr
- Post
- Hallenbad

## Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Öffentliche Parkfläche

- Bestehende Grenze der Orstdurchfahrt
- Anbaubeschränkungszone an klassifizierten Straßen
- Flächen für Bahnanlagen

## Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

- Fläche für die Versorgung
- Elektrizität
- Gas
- Wasser
- Abwasser (Kläranlagen)

## Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

- oberirdisch
- unterirdisch
- Wasser
- Abwasser
- Gas
- Freileitung Elektrizität
- Schutzstreifen der E-oberirdisch

## Grünflächen

- Grünfläche
- Parkanlage
- Dauerkleingarten
- Sportplatz
- Tennisplatz/Tennisanlage
- Golfplatz
- Minigolfplatz
- Kleinspielfelder
- Spielplatz
- Bolzplatz
- Freibad
- Friedhof
- Ehrenmal

## Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

- Wasserfläche
- Wasserlauf als Liniendarstellung
- Flächen für den Hochwasserschutz und Regelungen
- Überschwemmungsgebiet
- Wasserschutzgebiet
- Wasserschutzzone I
- Wasserschutzzone II
- Wasserschutzzone III

## Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

## Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Flächen für Maßnahmen
- Naturschutzgebiet
- Naturdenkmal
- Landschaftsschutzgebiet "Rothaargebirge"
- geschützter Landschaftsbestandteil Fläche
- geschützter Landschaftsbestandteil Fläche
- geschützter Landschaftsbestandteil Punkt

## Kennzeichnung und nachrichtliche Übernahme

- Planung Erschließungsstraße "Sengelsberg"
- Abgrenzung des Kurgebietes
- Erholungsbereich (Darstellung im GEP)
- Flächen unter denen der Bergbau umgeht
- Belastete Flächen
- Flächen für Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen
- Richtfunktrasse mit zulässiger Bauhöhe ü. NN
- Schutzstreifen der Richtfunktrasse
- Siedlungsschwerpunkt